

92 土地物件案内

(取引態様 売主)

曙町2丁目



本体価格

¥30,000,000

坪単価

¥143,700

仲介手数料(税込)

弊社売主の為、不要です。

所在地番

酒田市曙町2丁目71番13

交通

明日葉バス停まで徒歩3分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

第一種中高層住居専用地域

地積

690.35㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

208.83坪

容積率

200%

接面道路

南側12m・西側8m

水道

上水道引込済

間口

南側24.0m・西側22.3m

排水

公共下水道引込済

学区

富士見小学校・第六中学校

ガス

LPガス(集中)

引渡時期

相談

備考

※既存建物解体後、更地での引渡しとします。
 ※太田新田地区整備計画有り(地区サービスB地区内)

南西角地！店舗併用住宅等、事業用地としてもお勧めです。
 コンビニ・ツルハドラッグ酒田曙町店まで徒歩5分圏内！

